



Aubervilliers, le 28 novembre 2014

L'office public de l'Habitat d'Aubervilliers remet à plat son fonctionnement et exige plus de moyens pour répondre à sa mission de service public.

Le rapport rendu public de la MILOS sur l'activité 2013 de l'office public de l'Habitat d'Aubervilliers pointe du doigt des difficultés de fonctionnement de l'organisme.

L'Office d'Aubervilliers accompagne près de 8000 familles grâce une politique municipale qui a fait, durant des décennies, du logement social sa toute première priorité.

Dès leur installation en mai 2014, le conseil d'Administration (renouvelé suite aux élections municipales), le nouveau président et le nouveau directeur général, ont pris connaissance des différents rapports de la MILOS ainsi que des améliorations à apporter.

Parmi les premières mesures à appliquer, la nouvelle direction s'est engagée à retrouver le chemin du dialogue et de la concertation avec les locataires et leur association.

Faire de l'entretien quotidien du patrimoine HLM qui s'est beaucoup dégradé ces dernières années, est une toute première priorité !

Certains immeubles devront faire l'objet de programme de rénovation pour permettre aux locataires d'y vivre mieux.

Par ailleurs, l'organisme a la volonté de s'engager aux côtés des locataires pour contenir les loyers abordables et s'attachera à faire respecter les termes des contrats d'entretien des prestataires de service (ascenseurs, propreté des parties communes, etc.)

Ces engagements nécessitent que la politique du logement social en France devienne une priorité nationale afin de disposer des moyens indispensables à la réalisation des actions annoncées.

L'OPH d'Aubervilliers est le 12^{ème} Office de la région Ile-de-France. Il compte près de 8 000 logements dans son patrimoine et loge plus de 23 000 personnes. 18 personnes y travaillent et contribuent au mieux vivre ensemble.