



1

**27-29-31 rue Lécuyer**  
par l'OPH d'Aubervilliers

Construction de 11 logements sociaux et réhabilitation de 12 logements sociaux  
130 m<sup>2</sup> de locaux d'activités

Livré en 2016

Architecte: Plages arrières Architectes

**14-30 rue Lécuyer (2<sup>ème</sup> tranche)**  
par LOGIREP

2



22 logements sociaux

> Démarrage prévisionnel des travaux : 2<sup>ème</sup> semestre 2017

> Livraison prévisionnelle: 2<sup>ème</sup> semestre 2018

Architecte: Archicréa



3

**14-30 rue Lécuyer (1<sup>ère</sup> tranche)**  
par LOGIREP

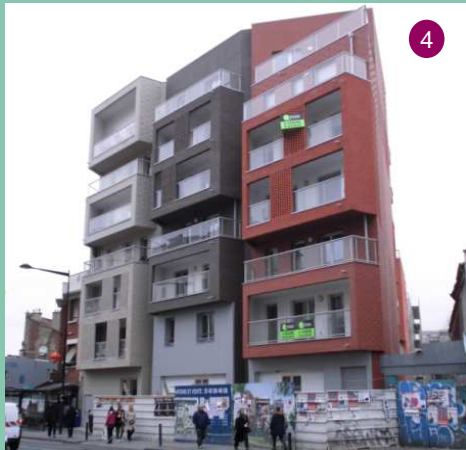
35 logements sociaux  
200 m<sup>2</sup> de locaux d'activités

Livré en 2016

Architecte: Archicréa

**111-113 avenue de la République / 4 - 6 rue Lécuyer**  
par LOGICAP

4



55 logements en accession  
1 local commercial de 400 m<sup>2</sup>  
1 local d'activités de 100 m<sup>2</sup>

> Travaux démarrés en sept. 2015

> Livraison prévisionnelle: à partir du 2<sup>ème</sup> trimestre 2017

Architecte: Atelier 115



Programmes de logements

Accession privée

Locatif social

Locatif libre

Espaces extérieurs des programmes de logements

Espaces publics

Périmètres des ZAC



**Requalification de la rue Lécuyer jusqu'à l'intersection avec la rue Trevet.**

La vitesse des véhicules est réduite grâce à la largeur et au tracé de la voie. Le confort du piéton est amélioré grâce à un espace central spacieux, la pose de luminaires suspendus et de bordures anti-stationnement.

Les travaux démarreront une fois les programmes de logements livrés.

## PROGRAMMATION DE LA ZAC LECUYER SUD



LOGEMENTS

80 logements sociaux  
55 logements en accession



COMMERCES & ACTIVITÉS

400 m<sup>2</sup> de locaux commerciaux  
400 m<sup>2</sup> de locaux d'activités



ESPACES PUBLICS

La requalification de la rue Lécuyer